

Nadležni sud: **Trgovački sud u Varaždinu**  
Poslovni broj: **St-469/2016**  
Stečajni sudac: **Hugo Wedemeyer**  
Dužnik: **DEPOCOM SOLAR d.o.o. u stečaju**  
**Zagreb, Božidarevićeva 13**  
**OIB: 38566420981**

## **PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE**

---

kojim dostavlja:

**- ispravak obračuna troškova unovčenja predmeta razlučnog prava**

U Podnesku stečajne upraviteljice od 15.03.2022. kojim je dostavljen obračun troškova koji terete unovčenje nekretnine opterećene razlučnim pravom (nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel Čakovec, k.o. Vularija, zk.ul. 1012, k.č. 337/4/2), a koja je prodana na 4. elektroničkoj dražbi najpovoljnijem ponuđaču – kupcu SAGA INFORMATION TECHNOLOGY d.o.o. Čakovec, ZAVNOH-a 25c, OIB: 81087667614, za cijenu u iznosu od 54.001,00 kn, **omaškom je pogrešno obračunata nagrada stečajnom upravitelju.**

Naime, iako je u pojašnjenju navedeno da je nagrada obračunata na iznos unovčenja od 54.001,00 kn, prilikom izračuna je pogrešno primijenjen iznos od 51.001,00 kn.

Stoga se ovim podneskom dostavlja ispravljeni obračun nagrade stečajnog upravitelja, u Tablici troškova na strani 2. Podneska od 15.03.2022. naveden pod red.br. 4., tako da umjesto:

4.	Nagrada stečajnom upravitelju bruto 8.160,16 kn + doprinos za ZO 612,01 kn (drugi dohodak) – obračunato prema Uredbi na krivi iznos unovčenja 51.001,00 kn x 16% = 8.160,16 kn)	8.772,17
----	---	----------

**ispravljen iznos nagrade glasi:**

4.	Nagrada stečajnom upravitelju bruto 8.640,16 kn + doprinos za ZO 648,01 kn (drugi dohodak) - točno obračunato prema Uredbi na iznos unovčenja 54.001,00 kn x 16% = 8.640,16 kn)	9.288,17
----	---	----------

Ispravak iznosa nagrade utječe na visinu ukupnih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava jer se isti u odnosu na iznos 29.290,43 kn naveden u Podnesku od 15.03.2022. povećavaju za 516,00 kn i iznose 29.806,43 kn kako slijedi:

**Ispravljeni iznos troškova unovčenja nekretnine (izmjena nagrade red.br. 4.)**

R.br.	TROŠKOVI	Iznos
1.	Trošak procjene nekretnine	3.000,00
2.	Trošak elektroničke dražbe FINA	2.800,00
3.	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju u prethodnom postupku 3.000,00 bruto + doprinos ZO 225,00 kn (drugi dohodak)	3.225,00
4.	<b>Nagrada stečajnom upravitelju bruto 8.640,16 kn + doprinos za ZO 648,01 kn (drugi dohodak) - 16% na iznos unovčenja 54.001,00 kn prema Uredbi</b>	<b>9.288,17</b>
5.	Knjigovodstvene usluge	9.600,00
6.	Naknade banci za otvaranje, vođenje i zatvaranje računa	1.893,26
	<b>UKUPNO</b>	<b>29.806,43</b>

Također se zbog ispravka ukupnih troškova, **ispravlja predloženi iznos namirenja razlučnog vjerovnika tako da ispravljen iznosi 24.194,57 kn** (umjesto 24.710,57 kn).

---

Predlaže se sudu i razlučnim vjerovnicima da na ročištu za diobu kupovnine, zakazanom za 07. travnja 2022. zbog naknadno uočene pogreške u obračunu nagrade stečajnom upravitelju, uvažavaju ovaj ispravak, kao i ispravljeni iznos:

- ukupnih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava - 29.806,43 kn
  - iznosa kojim se namiruje razlučni vjerovnik - 24.194,57 kn,
- dok sve ostalo ostaje kako je navedeno u Podnesku od 15.03.2022. godine.

Stečajna upraviteljica  
Sanja Janči

U Čakovcu, 22.03.2022.